PAMPLONA MERCANTIL
Premin de Iruña nº 4 Bajo
31008 - PAMPLONA/IRUÑA

Registradores
DE ESPAÑA

COMUNICACIÓN DE ASIENTO DE PRESENTACIÓN

EL REGISTRADOR MERCANTIL que suscribe CERTIFICA que las cuentas anuales con número de entrada 2/2023/507861,0 correspondientes a la sociedad FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES SL fueron presentadas el día el día veintiuno de julio de dos mil veintitrés en el diario 2023, asiento 7145.

PAMPLONA/IRUÑA, a veintiuno de julio de dos mil veintitrés.

... .

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por FERNANDO JOSÉ CARABAÑA AGUADO a día 21/07/2023.

(*) C.S.V. : 131015380011478470

Servicio Web de Verificación: https://www.registradores.org/csv

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

... .

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- Los datos personales expresados en la presente solicitud y en los documentos presentados serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral, así como para facturar los servicios solicitados.
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en dicha normativa registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación, los periodos de retención se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

Registradores
DE ESPAÑA

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es.
- La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición imprescindible para la prestación de los servicios.

Registradores DE ESPAÑA

ACUSE DE RECIBO

Identificador	WEB28468873		
Referencia del documento	F. SUESCUN CONST. 2022		
Enviado por	JAVIER DUQUE ALONSO	NIF	15238087N
Recibido en	NAVARRA		
Número de entrada	2023 / 2 / 507861	Fecha	21/07/2023 10:29:14

Dicho documento firmado por:

D./Dª.	15238087N FRANCISCO JAVIER DUQUE (R: B31552219)
Fecha	21/07/2023 10:29:05

WEB28468873022023050786 1

CERTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL SIN INFORME DE AUDITORIA

Yo, D. CARLOS SUESCUN LUCEA en mi condición de Administrador Único de la Compañía Mercantil "FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES, S.L.", domiciliada en Larraga (Navarra), Ctra. Berbinzana s/n, inscrita en el Registro Mercantil de Navarra al tomo 470, folio 97, hoja número NA-10.113, con C.I.F.: B-31555642 CERTIFICO

.- Que en el libro de Actas de ésta Sociedad figura la correspondiente a la siguiente Junta General Universal de Socios:

.- Lugar de celebración: Domicilio Social.

.- Fecha de celebración: 30 de Junio de 2023.

.- Socios asistentes: Previa formación de la lista correspondiente, resultó que asistían a la reunión, presentes o representados, todos los socios, cuyos nombres figuran en el Acta y que la firmaron, con el Presidente y el Secretario de la Junta.

.- Carácter de la Junta: Universal, por concurrencia de todos los socios y acuerdo unánime de los mismos.

.- Puntos aceptados como Orden del día: todos aquellos sobre los que se adoptaron acuerdos que después se transcribirán, aceptados por todos los asistentes.

.- Forma de adopción de acuerdos: por unanimidad.

- Aprobación del acta: a continuación de la reunión y por unanimidad.

.- Transcripción literal de algunos de los acuerdos adoptados:

1º.- Designación de Presidente y Secretario de la Junta, quedan designados.

- Presidente de la Junta: Carlos Suescun Lopez
- Secretario de la Junta: Carlos Suescun Lucea

2º.- Aprobar las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2022 cerrado el día 31 de Diciembre de 2022.

Fdo. Carlos Suescun Lucea

3º.- Aprobar igualmente la aplicación del resultado en los siguientes términos:

El resultado del ejercicio 2022, que arroja un beneficio de 97.922,11 euros, se propone aplicar de la siguiente manera:

Base de reparto:	
- Pérdidas y ganancias	97.922,11 euros
Aplicación:	
- Reservas Voluntarias	97.922,11 euros

Igualmente certifico:

1) Que las cuentas anuales aprobadas, que comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, han sido remitidas telemáticamente con el código alfanumérico que se consigna en el certificado de la huella digital debidamente firmado.

2) Que la sociedad puede formular las cuentas de forma abreviada y no está obligada a someter sus cuentas a verificación de auditor ni a elaborar el Informe de Gestión de conformidad con los artículos 257, 258, 261 y 263 del TR de la Ley de Sociedades de Capital.

3) Que las cuentas anuales han sido formuladas el día 31 de marzo de 2023 habiendo sido firmadas por todos los miembros del órgano de administración vigentes en dicha fecha.

4) Que la Sociedad no ha realizado operaciones con participaciones propias durante dicho ejercicio.

Y para que conste a efectos del depósito de las Cuentas Anuales de la Sociedad en el Registro Mercantil de Navarra, se expide la presente certificación.

En Larraga, a 30 de Junio de 2023.

Fdo. : Carlos Suescun Lucea

CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

H

SOCIEDAD: FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. **NIF:** B31555642

DOMICILIO SOCIAL: CTRA. BERBINZANA S/N,

MUNICIPIO: LARRAGA **PROVINCIA:** NAVARRA **EJERCICIO:** 2022

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE EXPIDEN LA CERTIFICACIÓN

SUESCUN LUCEA CARLOS

FIRMAS:

LAS PERSONAS ARRIBA INDICADAS CERTIFICAN QUE EL DEPÓSITO DIGITAL GENERA LA HUELLA DIGITAL SIGUIENTE:

OmJ8ua7Lloi8W88KlheLy32l/arD8gI9fYd/zfR9Acc=

Fecha de generación de la huella digital: 18/7/2023 13:4

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA

IDP1

(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica — SA: 01011 [ ] SL: 01012 [X] Otras: 01013

NIF: 01010 B31555642

LEI: 01009 Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social: 01020 FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.

Domicilio social: 01022 CTRA. BERBINZANA S/N,

Municipio: 01023 LARRAGA — Provincia: 01025 NAVARRA

Código postal: 01024 31251 — Teléfono: 01031 948.711.126

Dirección de *e-mail* de contacto de la empresa 01037 suescun@suescunconstrucciones.com

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 Construcción edificios no residenciales

Código CNAE: 02001 4121 (1)

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

		EJERCICIO 2022 (3)	EJERCICIO 2021 (4)
Porcentaje de mujeres en el órgano de administración (2):	04211	0	0

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

		EJERCICIO 2022 (3)	EJERCICIO 2021 (4)
FIJO (5):	04001	10,12	11,11
NO FIJO (6):	04002	4,14	3,70

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

	04010	0	0

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2022 (3)				EJERCICIO 2021 (4)	
	HOMBRES		MUJERES		HOMBRES	MUJERES
FIJO:	04120	9	04121	2	9	2
NO FIJO:	04122	0	04123	0	5	0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

		EJERCICIO 2022 (3)			EJERCICIO 2021 (4)		
		AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	01102	2.022	1	1	2.021	1	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	01101	2.022	12	31	2.021	12	31

Número de páginas presentadas al depósito: 01901 15

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

01903

MICROEMPRESAS

Marque con una X si la empresa ha optado por la adopción conjunta de los criterios específicos, aplicables por microempresas, previstos en el Plan General de Contabilidad de PYMES (7) — 01902 No

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
(2) En el Órgano de Administración, en caso de administrador único, se indicará 0% o 100%. En caso de varios administradores solidarios o mancomunados o Consejo de Administración, se indicará el porcentaje que corresponda.
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(4) Ejercicio anterior.
(5) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
(6) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$

(7) En relación con la contabilización de los acuerdos de arrendamiento financiero y otros de naturaleza similar, y el impuesto sobre beneficios.

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA

(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

Base de reparto		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	**91000**	97.922,11	208.816,93
Remanente	**91001**		
Reservas voluntarias	**91002**		
Otras reservas de libre disposición	**91003**		
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN	**91004**	97.922,11	208.816,93

Aplicación a		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Reserva legal	**91005**		
Reservas especiales	**91007**		
Reservas voluntarias	**91008**	97.922,11	208.816,93
Dividendos	**91009**		
Remanente y otros	**91010**		
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	**91011**		
APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	**91012**	97.922,11	208.816,93

INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)

		EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Período medio de pago a proveedores (días)	**94705**	103	88

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.
(4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

DECLARACIÓN DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

TR

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

Información sobre las personas físicas conforme a los artículos 3.6) y 30 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015, relativa a la prevención de la utilización del sistema financiero para el blanqueo de capitales o la financiación del terrorismo, modificada por la Directiva (UE) 2018/843 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 30 de mayo de 2018; al artículo 4.2.b), 4.2.b.bis) y 4 bis de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, tras la modificación perada por el Real Decreto-ley 7/2021, y al artículo 8 del Reglamento de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, aprobado mediante Real Decreto 304/2014, de 5 de mayo.

La sociedad está obligada a presentar la identificación del titular real por no cotizar en un mercado regulado de la UE o de un país tercero equivalente (1) SI

La sociedad presenta por primera vez o actualiza los datos de identificación del titular real (2) SI

Indique el tipo de actualización de los datos de identificación del titular real (3) ACTUALIZACIÓN

Fecha en la que debe reputarse que se ha producido el cambio de los datos (4) 30.06.2023

I. Titular real persona física - % de participación

I.a Con % de participación en el capital superior al 25%

APELLIDOS, NOMBRE (5)	PAÍS EXPEDICIÓN DOCUMENTO (6)	TIPO DOCUMENTO (7)	DOCUMENTO (8)	FECHA NACI-MIENTO (9)	NACIONALIDAD (10)	PAÍS RESIDENCIA (10)	% PARTICIPACIÓN	
							DIRECTA	INDIRECTA (11)
SUESCUN LOPEZ, CARLOS	ES	DNI	15835871A	05.08.1958	ES	ES	75,00	

I.b Con % de participación por derechos de voto superior al 25%

APELLIDOS, NOMBRE (5)	PAÍS EXPEDICIÓN DOCUMENTO (6)	TIPO DOCUMENTO (7)	DOCUMENTO (8)	FECHA NACI-MIENTO (9)	NACIONALIDAD (10)	PAÍS RESIDENCIA (10)	% PARTICIPACIÓN	
							DIRECTA	INDIRECTA (12)
SUESCUN LOPEZ, CARLOS	ES	DNI	15835871A	05.08.1958	ES	ES	75,00	

II. Titular real persona física asimilada

En caso de no existir persona física que posea o controle un porcentaje superior al 25% del capital o derechos de voto, indique los titulares reales; en este caso,administrador o responsable de la dirección, conforme a lo establecido en el art. 8 del Real Decreto 304/2014

APELLIDOS, NOMBRE (5)	PAÍS EXPEDICIÓN DOCUMENTO (6)	TIPO DOCUMENTO (7)	DOCUMENTO (8)	FECHA NACI-MIENTO (9)	NACIONALIDAD (10)	PAÍS RESIDENCIA (10)

(1) Se exceptúan las sociedades que coticen en un mercado regulado de la Unión Europea o de países terceros equivalentes
(2) El cumplimiento de esta hoja tiene carácter obligatorio en todo caso
(3) Indique PRIMERA si presenta por primera vez, ACTUALIZACIÓN si actualiza los datos por cambio detitular real, o RECTIFICACIÓN si rectifica los datos erróneos de una declaración previa
(4) Fecha en la que debe reputarse que se ha producido el cambio de los datos. Cumplimentar con el formato DD.MM.YYYY
(5) Indicar apellidos, nombre. Se significa la necesidad de separar los apellidos del nombre mediante una coma
(6) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(7) Si el país de expedición es España, cumplimentar DNI-NIF o NIE, según corresponda. Si es distinto de España, cumplimentar TIN, PASAPORTE u OTRO. En el caso de nacionales españoles o residentes en España se incluirá siempre el documento expedido en España.
(8) Número de documento identificativo del titular real
(9) Cumplimentar con el formato DD.MM.AAAA
(10) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(11) Detallar en la tabla III.a las sociedades intervinientes en la cadena de control
(12) Detallar en la tabla III.b las sociedades intervinientes en la cadena de control

DECLARACIÓN DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

TRcc1

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

III. Detalle de las sociedades que intervienen en la cadena de control

En caso de titularidad real indirecta, detalle de la cadena de control

III.a Control a través de participacion en el capital

Detalle las sociedades que intervienen en la cadena de control para cada titular cumplimentado en la tabla I.a con participación indirecta

DOCUMENTO TITULAR REAL (1)	NIVEL (2)	DENOMINACIÓN SOCIAL	PAÍS EXPEDICIÓN DOCUMENTO (3)	TIPO DOCUMENTO (4)	DOCUMENTO (5)	NACIONALIDAD (6)	DOMICILIO SOCIAL (7)	DATOS REGISTRALES/ LEI (EN SU CASO) (8)

IV. Detalle de las participaciones de las sociedades que intervienen en la cadena de control

IV.a Control a través de participación en el capital

Detalle para todas las sociedades que intervienen en la cadena de control, tabla III.a, el % de participación directa del participante en la participada

DOCUMENTO TITULAR REAL (1)	DOCUMENTO PARTICIPANTE (9)	DOCUMENTO PARTICIPADA (10)	% PARTICIPACIÓN DIRECTA

(1) Número de documento identificativo del titular real (tabla I.a) sobre el que se detalla la cadena de control
(2) El nivel de la cadena de control debe ser un número entero, empezar por 1 y ser consecutivo en orden ascendente sin saltos
(3) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(4) Si el país de expedición es España, cumplimentar DNI-NIF o NIE, según corresponda. Si es distinto de España, cumplimentar TIN, PASAPORTE u OTRO. En el caso de nacionales españoles o residentes en España se incluirá siempre el documento expedido en España.
(5) Número de documento identificativo de la sociedad
(6) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(7) Cumplimentar el domicilio en el siguiente orden: Dirección completa, Ciudad, Provincia, Código Postal
(8) Cumplimentar con los datos registrales de la autoridad de registro o LEI (Legal Entity Identifier) . Si se trata de sociedades cuya nacionalidad es España, cumplimentar el nombre del Registro Mercantil y el número de hoja, si la nacionalidad es distina de España, cumplimentar preferiblemente el LEI si tiene uno emitido
(9) Documento identificativo de la sociedad o titular real que tiene la participación sobre la sociedad participada
(10) Documento identificativo de la sociedad participada

DECLARACIÓN DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

TRcd1

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

III. Detalle de las sociedades que intervienen en la cadena de control

En caso de titularidad real indirecta, detalle de la cadena de control

III.b Control a través de derechos de voto

Detalle las sociedades que intervienen en la cadena de control para cada titular cumplimentado en la tabla I.b con participación indirecta

DOCUMENTO TITULAR REAL (1)	NIVEL (2)	DENOMINACIÓN SOCIAL	PAÍS EXPEDICIÓN DOCUMENTO (3)	TIPO DOCUMENTO (4)	DOCUMENTO (5)	NACIONALIDAD (6)	DOMICILIO SOCIAL (7)	DATOS REGISTRALES/ LEI (EN SU CASO) (8)

IV. Detalle de las participaciones de las sociedades que intervienen en la cadena de control

IV.b Control a través de derechos de voto

Detalle para todas las sociedades que intervienen en la cadena de control, tabla III.b, el % de participación directa del participante en la participada

DOCUMENTO TITULAR REAL (1)	DOCUMENTO PARTICIPANTE (9)	DOCUMENTO PARTICIPADA (10)	% PARTICIPACIÓN DIRECTA

(1) Número de documento identificativo del titular real (tabla I.a) sobre el que se detalla la cadena de control
(2) El nivel de la cadena de control debe ser un número entero, empezar por 1 y ser consecutivo en orden ascendente sin saltos
(3) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(4) Si el país de expedición es España, cumplimentar DNI-NIF o NIE, según corresponda. Si es distinto de España, cumplimentar TIN, PASAPORTE u OTRO. En el caso de nacionales españoles o residentes en España se incluirá siempre el documento expedido en España.
(5) Número de documento identificativo de la sociedad
(6) Cumplimentar con el código-país según ISO 3166-1 alfa 2
(7) Cumplimentar el domicilio en el siguiente orden: Dirección completa, Ciudad, Provincia, Código Postal
(8) Cumplimentar con los datos registrales de la autoridad de registro o LEI (Legal Entity Identifier) . Si se trata de sociedades cuya nacionalidad es España, cumplimentar el nombre del Registro Mercantil y el número de hoja, si la nacionalidad es distina de España, cumplimentar preferiblemente el LEI si tiene uno emitido
(9) Documento identificativo de la sociedad o titular real que tiene la participación sobre la sociedad participada
(10) Documento identificativo de la sociedad participada

DOCUMENTO SOBRE SERVICIOS A TERCEROS

SRP

SOCIEDAD	NIF
FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.	B31555642

DOMICILIO SOCIAL
CTRA. BERBINZANA S/N,

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO(2)
LARRAGA	NAVARRA	2022

Realización, durante el ejercicio, de operaciones de prestación de servicios a terceros, artículo 2.1 o) de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y financiación del terrorismo. ☐

Ámbito territorial de operaciones(1):

Países donde realiza operaciones:

Provincias donde realiza operaciones:

Municipios donde realiza operaciones:

¿Ha prestado servicios a no residentes?(3) ☐

¿La actividad de prestación de servicios a terceros, artículo 2.1 o) de la Ley 10/2010, de 28 de abril, es la única y exclusiva que se presta? ☐

Volúmen Facturado por dichos servicios:

Último Ejercicio ____ Ejercicio Precedente ____ Incuantificable ☐

Número de Operaciones/Servicios por cuenta de terceros, prestados por el profesional o disponiendo que otras lo ejerzan:

	Número de Operaciones
Constitución de sociedades u otras personas jurídicas.	
Dirección, secretaría y/o asesoría externa de una sociedad.	
Socio de una asociación o similar.	
Facilitar domicilio social, dirección comercial, postal, administrativa o similar a una persona jurídica	
Funciones de fiduciario en un fideicomiso, trust o instrumento similar	
Funciones de accionista por cuenta ajena.	

FIRMAS Y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES (en caso de presentación en papel)

(1) Municipal, provincial, autonómico, nacional o internacional.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Sí o No

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE PYMES

BP1

NIF: B31555642

DENOMINACIÓN SOCIAL:

FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD (1)

Euros **09001** ☒

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**11000**		1.000.940,10	1.046.291,48
I. Inmovilizado intangible	**11100**			
II. Inmovilizado material	**11200**	4	136.522,21	195.465,23
III. Inversiones inmobiliarias	**11300**	4	674.580,50	674.580,50
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	**11400**			
V. Inversiones financieras a largo plazo	**11500**	5	189.594,83	175.697,06
VI. Activos por impuesto diferido	**11600**	8	242,56	548,69
VII. Deudores comerciales no corrientes	**11700**			
B) ACTIVO CORRIENTE	**12000**		1.806.220,84	1.818.170,73
I. Existencias	**12200**	3.7	953.100,00	483.400,00
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**12300**		771.615,98	1.323.271,84
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	**12380**		628.110,10	1.022.853,13
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	**12381**			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	**12382**	5	628.110,10	1.022.853,13
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	**12370**			
3. Otros deudores	**12390**	5	143.505,88	300.418,71
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**12400**			
IV. Inversiones financieras a corto plazo	**12500**	5	6.000,00	10.450,00
V. Periodificaciones a corto plazo	**12600**			
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**12700**		75.504,86	1.048,89
TOTAL ACTIVO (A + B)	**10000**		2.807.160,94	2.864.462,21

(1) Todos los documentos que integran las cuentas anuales se elaborarán expresando sus valores en euros.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE PYMES

BP2.1

NIF: B31555642

DENOMINACIÓN SOCIAL:

FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		814.967,74	729.754,70
A-1) Fondos propios	21000		814.967,74	729.754,70
I. Capital	21100		240.404,00	240.404,00
1. Capital escriturado	21110	7	240.404,00	240.404,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		476.641,63	267.882,20
1. Reserva de capitalización	21350			
2. Otras reservas	21360		476.641,63	267.882,20
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			12.651,57
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		97.922,11	208.816,93
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
A-2) Ajustes en patrimonio neto	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000			
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		435.358,57	210.027,26
I. Provisiones a largo plazo	31100		15.500,00	15.500,00
II. Deudas a largo plazo	31200		419.858,57	194.527,26
1. Deudas con entidades de crédito	31220	6	419.858,57	194.527,26
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
3. Otras deudas a largo plazo	31290			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400			
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE PYMES

BP2.2

NIF: B31555642

DENOMINACIÓN SOCIAL:

FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	**32000**		1.556.834,63	1.924.680,25
I. Provisiones a corto plazo	**32200**			
II. Deudas a corto plazo	**32300**		264.045,31	357.196,89
1. Deudas con entidades de crédito	**32320**	6	207.679,16	263.507,64
2. Acreedores por arrendamiento financiero	**32330**			13.789,25
3. Otras deudas a corto plazo	**32390**	6	56.366,15	79.900,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**32400**		29.510,11	24.071,61
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**32500**		1.263.279,21	1.543.411,75
1. Proveedores	**32580**		1.186.499,78	1.427.603,34
a) Proveedores a largo plazo	**32581**			
b) Proveedores a corto plazo	**32582**	6	1.186.499,78	1.427.603,34
2. Otros acreedores	**32590**		76.779,43	115.808,41
V. Periodificaciones a corto plazo	**32600**			
VI. Deuda con características especiales a corto plazo	**32700**			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	**30000**		2.807.160,94	2.864.462,21

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES

PP

NIF: B31555642

DENOMINACIÓN SOCIAL:

FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		5.069.637,74	7.176.302,91
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200		469.700,00	-144.430,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-4.171.891,39	-5.171.750,60
5. Otros ingresos de explotación	40500		10.706,33	4.706,85
6. Gastos de personal	40600		-782.321,39	-810.679,03
7. Otros gastos de explotación	40700		-499.675,73	-722.875,33
8. Amortización del inmovilizado	40800	4	-71.136,00	-70.729,29
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900			
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100		740,18	750,00
12. Otros resultados	41300	10	92.059,73	7.209,10
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12)	49100		117.819,47	268.504,61
13. Ingresos financieros	41400		2.500,99	2.775,35
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		2.500,99	2.775,35
14. Gastos financieros	41500		-22.092,22	-16.475,86
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
16. Diferencias de cambio	41700			
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	49200		-19.591,23	-13.700,51
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		98.228,24	254.804,10
19. Impuestos sobre beneficios	41900	8	-306,13	-45.987,17
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 19)	49500		97.922,11	208.816,93

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMP

SOCIEDAD	NIF
FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.	B31555642

DOMICILIO SOCIAL
CTRA. BERBINZANA S/N,

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
LARRAGA	NAVARRA	2022

Contenido Obligatorio

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

☒

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, pueden mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

☐

Indicadores de Sostenibilidad (contenido voluntario)

	Métrica	Valor	Importe (6)
Emisiones Alcance 1 (1)	$TnCO_2$		
Emisiones Alcance 2 (2)	$TnCO_2$		
Emisiones Alcance 3 (3)	$TnCO_2$		
Consumo de energía dentro de la organización (4)	Kwh		
Consumo de agua (5)	m^3		

FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

(1) Emisiones directas de la empresa. Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(2) Emisiones indirectas consecuencia del consumo energético de la empresa (por ejemplo, por el consumo de electricidad). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(3) Resto de emisiones indirectas (emisiones indirectas de proveedores y de clientes en la cadena de valor). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.

Los indicadores de emisiones se recogen en la Ley 11/2018, así como en el estándar ESRS E1.6 de sostenibilidad del EFRAG, que se aprobarán mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD).
Para su cumplimentación se recomienda el uso de calculadoras de emisiones, en concreto:
https://www.miteco.gob.es/es/cambio-climatico/temas/mitigacion-politicas-y-medidas/calculadoras.aspx (para emisiones alcance 1 y 2).

(4) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como el estándar ESRS E1.5 de sostenibilidad del EFRAG que se aprobará mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: Kilovatios hora.
(5) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como el estándar ESRS E3.4 de sostenibilidad del EFRAG que se aprobará mediante acto delegado por la C.E. en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: metros cúbicos.
(6) Consigne el importe monetario en EUROS del consumo correspondiente.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD	NIF
FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L.	B31555642

DOMICILIO SOCIAL
CTRA. BERBINZANA S/N,

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
LARRAGA	NAVARRA	2022

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias ☒
(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente: 0 Acciones/participaciones 0 % del capital social

Saldo al cierre del ejercicio: 0 Acciones/participaciones 0 % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
RL: Amortización de acciones o participacione de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia nanciera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

SOLICITUD DE PRESENTACIÓN
EN EL REGISTRO MERCANTIL DE PAMPLONA

PR

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO

Denominación de la Entidad: FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. NIF: B31555642

Datos Registrales:

Tomo: 470 Folio: 97 Nº Hoja Registral: 10113 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 .2022 (dd.mm.aaaa)

IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2022

Balance	**Pérdidas y Ganancias**	**Memoria**	**Estado cambios Patrimonio Neto**	**Estado de Flujos de Efectivo**
Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐
Abreviado ☐	Abreviado ☐	Abreviada ☐		
PYME ☒	PYME ☒	PYME ☒	**Informe de Auditoría**	**Estado sobre información no financiera**
Hoja identificativa de la sociedad ☒	**Declaración Medioambiental** ☒	**Informe de Gestión** ☐	Voluntario ☐ Obligatorio ☐	Documento aparte ☐
Documento sobre servicios a terceros ☐	**Declaración de identificación del titular real** ☒	**Modelo de Autocartera** ☒	**Certificado SICAV** ☐	**Anuncios de convocatoria** ☐
Certificación Acuerdo ☒	**Otros Documentos** ☐ Nº			

Código ROAC de los Auditores Firmantes ☐ ☐ **Fecha de emisión del Informe de Auditoría** ☐

IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD

Nombre y Apellidos: FRANCISCO JAVIER DUQUE ALONSO DNI: 15238087N

Domicilio: CL JULIAN GAYARRE, 24 - BJ. Código postal: 31.005

Ciudad: PAMPLONA Provincia: NAVARRA

Teléfono: 948.238.700 Fax: Correo electrónico: delta@delta.es

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D

A los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado de que: 1.- Los datos personales expresados en el presente documento serán incorporados al fichero del Registro y a los ficheros que se llevan en base al anterior, cuyo responsable es el Registrador y cuyo uso y fin del tratamiento es el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en el Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

SOLICITUD DE PRESENTACIÓN
EN EL REGISTRO MERCANTIL DE PAMPLONA

PR

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO

Denominación de la Entidad: FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. NIF: B31555642

Datos Registrales:

Tomo: 470 Folio: 97 Nº Hoja Registral: 10113 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 .2022 (dd.mm.aaaa)

IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2022

Balance	**Pérdidas y Ganancias**	**Memoria**	**Estado cambios Patrimonio Neto**	**Estado de Flujos de Efectivo**
Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐
Abreviado ☐	Abreviado ☐	Abreviada ☐		
PYME ☒	PYME ☒	PYME ☒	**Informe de Auditoría**	**Estado sobre información no financiera**
Hoja identificativa de la sociedad ☒	**Declaración Medioambiental** ☒	**Informe de Gestión** ☐	Voluntario ☐ Obligatorio ☐	Documento aparte ☐
Documento sobre servicios a terceros ☐	**Declaración de identificación del titular real** ☒	**Modelo de Autocartera** ☒	**Certificado SICAV** ☐	**Anuncios de convocatoria** ☐
Certificación Acuerdo ☒	**Otros Documentos** ☐	Nº		

Código ROAC de los Auditores Firmantes ☐ ☐ **Fecha de emisión del Informe de Auditoría** ☐

IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD

Nombre y Apellidos: FRANCISCO JAVIER DUQUE ALONSO DNI: 15238087N

Domicilio: CL JULIAN GAYARRE, 24 - BJ. Código postal: 31.005

Ciudad: PAMPLONA Provincia: NAVARRA

Teléfono: 948.238.700 Fax: Correo electrónico: delta@delta.es

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D

A los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado de que: 1.- Los datos personales expresados en el presente documento serán incorporados al fichero del Registro y a los ficheros que se llevan en base al anterior, cuyo responsable es el Registrador y cuyo uso y fin del tratamiento es el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en el Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

Ejemplar para el interesado

SOLICITUD DE PRESENTACIÓN
EN EL REGISTRO MERCANTIL DE PAMPLONA

PR

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO

Denominación de la Entidad: FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. NIF: B31555642

Datos Registrales:

Tomo: 470 Folio: 97 Nº Hoja Registral: 10113 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 .2022 (dd.mm.aaaa)

IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2022

Balance	**Pérdidas y Ganancias**	**Memoria**	**Estado cambios Patrimonio Neto**	**Estado de Flujos de Efectivo**
Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐	Normal ☐
Abreviado ☐	Abreviado ☐	Abreviada ☐		
PYME ☒	PYME ☒	PYME ☒	**Informe de Auditoría**	**Estado sobre información no financiera**
Hoja identificativa de la sociedad ☒	**Declaración Medioambiental** ☒	**Informe de Gestión** ☐	Voluntario ☐ Obligatorio ☐	Documento aparte ☐
Documento sobre servicios a terceros ☐	**Declaración de identificación del titular real** ☒	**Modelo de Autocartera** ☒	**Certificado SICAV** ☐	**Anuncios de convocatoria** ☐
Certificación Acuerdo ☒	**Otros Documentos** ☐	Nº		

Código ROAC de los Auditores Firmantes ☐ ☐ **Fecha de emisión del Informe de Auditoría** ☐

IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD

Nombre y Apellidos: FRANCISCO JAVIER DUQUE ALONSO DNI: 15238087N

Domicilio: CL JULIAN GAYARRE, 24 - BJ. Código postal: 31.005

Ciudad: PAMPLONA Provincia: NAVARRA

Teléfono: 948.238.700 Fax: Correo electrónico: delta@delta.es

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D

A los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado de que: 1.- Los datos personales expresados en el presente documento serán incorporados al fichero del Registro y a los ficheros que se llevan en base al anterior, cuyo responsable es el Registrador y cuyo uso y fin del tratamiento es el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en el Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

Ejemplar para la entidad financiera / caja R.M

CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

H

SOCIEDAD: FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. NIF: B31555642

DOMICILIO SOCIAL: CTRA. BERBINZANA S/N,

MUNICIPIO: LARRAGA PROVINCIA: NAVARRA EJERCICIO: 2022

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE EXPIDEN LA CERTIFICACIÓN

SUESCUN LUCEA CARLOS

FIRMAS:

LAS PERSONAS ARRIBA INDICADAS CERTIFICAN QUE EL DEPÓSITO DIGITAL GENERA LA HUELLA DIGITAL SIGUIENTE:

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES, S.L.

MEMORIA PYMES AÑO 2022

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La Sociedad FLORENCIO SUESCUN CONSTRUCCIONES S.L. se constituyó el 15 de diciembre de 1995 mediante escritura otorgada ante el Notario D. Anastasio Herrero Casas con el número 2608 de su protocolo.

Su domicilio social se encuentra en Larraga (Navarra), Ctra. Berbinzana s/n

El tiempo de vigencia de la Sociedad es indefinido y la actividad que desarrolla es la realización de todo tipo de obras, tanto civiles como públicas, tales como excavaciones, movimiento y transporte de tierra, construcciones y arreglos de carreteras, la compra y venta de solares y edificios de toda clase, la promoción y construcción de toda clase de edificios, locales y viviendas, la realización de obras de urbanización, parcelación y reparcelación, así como la realización de proyectos, trabajos de investigación, desarrollo e innovación en el ámbito de las explotaciones mineras. CNAE 4122 “Construcciones de edificios no residenciales”.

Se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Navarra al Tomo 470, folio 105, hoja número NA-10113.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 Imagen fiel:

a) Las cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad PYMES, aprobado por el Real Decreto 1515/2007.

b) No existen razones excepcionales por las que la empresa haya incumplido alguna disposición legal en materia contable para mostrar la imagen fiel.

2.2 Principios contables no obligatorios aplicados:

En la elaboración de las cuentas Anuales se han seguido los Principio Contables obligatorios recogidos en el Plan General Contable y no se ha aplicado ningún principio contable no obligatorio.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

a) En la fecha del cierre del ejercicio, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

b) La dirección no es consciente de la existencia de incertidumbre importante que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

2.4 Comparación de la información.

La información contenida en las cuentas referida al ejercicio 2022 se presenta a efectos comparativos con la información del ejercicio 2021. Ambos ejercicios son comparables.

2.5 Elementos recogidos en varias partidas.

Los elementos recogidos en diferentes partidas son los que se corresponden con la reclasificación por razón de plazo

2.6 Cambios en criterios contables.

No se han introducido cambios significativos en los criterios contables respecto al ejercicio anterior.

2.7 Corrección de errores

En el ejercicio, no se han detectado errores que afecten a ejercicios anteriores que haya que corregir. Los hechos conocidos con posterioridad al cierre han sido detallados en sus correspondientes apartados y no son relevantes para realizar ajustes en el cierre del ejercicio.

3.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste de adquisición. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada.

2. Inmovilizado material.

Los bienes del inmovilizado material se valoran por su precio de adquisición o su coste de producción. Posteriormente se valoran a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y en su caso por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo con los siguientes porcentajes:

Elemento	**% amortización**
Maquinaria	15%
Utillaje	15%
Otras instalaciones	15%
Mobiliario	15%
Equipos informáticos	25%
Elementos Transporte	20%

En el caso de los bienes adquiridos usados, se aplica una amortización del doble del porcentaje señalado.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En los arrendamientos financieros el activo se contabiliza de acuerdo con su naturaleza.

3. Inversiones inmobiliarias.

Se registran como inversiones inmobiliarias los activos no corrientes que son inmuebles y que se poseen para obtener rentas, plusvalías o ambas, y no se usan para la producción o suministros de bienes o servicios, o para fines administrativos, o su venta en el curso ordinario de las operaciones.
Los solares sin edificar se valoran por su precio de adquisición mas los gastos de acondicionamiento y las construcciones se valoran por su precio de adquisición o coste de producción, incluidas las instalaciones y elementos que tienen carácter de permanencia, por las tasas inherentes a la construcción y los honorarios de proyecto y dirección de obra.

4. Permutas:

La Sociedad no ha realizado en el ejercicio ningún tipo de permuta.

5. Activos financieros y pasivos financieros.

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en préstamos y partidas a cobrar. Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Posteriormente, se valoran por su coste amortizado. Para la corrección valorativa por deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el criterio utilizado ha sido el de insolvencia del deudor por haber transcurrido más de 6 meses desde la fecha de vencimiento y no obtener respuesta satisfactoria a las reclamaciones efectuadas.

Los pasivos financieros se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado. La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

6. Valores de capital propio en poder de la empresa.

La Sociedad no tiene ningún instrumento de patrimonio propio.

7. Existencias.

Las existencias en materias primas y otros aprovisionamientos se valoran al precio de adquisición. En el caso de reconocer existencias por prestación de servicios, éstos se valoran teniendo en cuenta los costes incurridos y de los cuales no existen dudas de recuperar en el ejercicio siguiente.

Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la correción es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

8. Transacciones en moneda extranjera.

La conversión en euros se realiza aplicando al precio de adquisición el tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Si como consecuencia de esta valoración resulta una diferencia de cambio en el momento del pago, se computará como gasto o ingreso del ejercicio.

9. Impuesto sobre beneficios.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles y los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

10. Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos han sido reconocidos atendiendo al principio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por ventas son reconocidos cuando se hayan transmitido los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes, y siempre y cuando la empresa no retenga el control ni la gestión corriente de los mismos en un grado asociado normalmente con su propiedad.

11. Provisiones y contingencias.

Las provisiones son valoradas por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación. Dicho importe se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias. El registro se realizará cuando el hecho previsto sea cierto y se valorará por estimación si el importe no está fijado.

La Sociedad no tiene contraída con su personal ninguna obligación en materia de complementos futuros de pensiones, por lo que el Balance de Situación no incluye provisión alguna por este concepto.

12. Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones de capital se registran en el pasivo por el importe concedido, neto de impuestos, imputándose al resultado del ejercicio en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados con dichas subvenciones.

Las subvenciones de explotación se imputan directamente a resultados en el ejercicio en que se perciben.

13. Negocios conjuntos.

La sociedad integra en el balance, atendiendo a la naturaleza contable establecida, los importes del negocio conjunto en el ejercicio en el que se reconozcan.

14. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con los criterios generales, siendo valoradas a precio de mercado.

4.- INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS

La composición del activo inmovilizado y los movimientos durante el ejercicio y el precedente han sido los siguientes:

AÑO 2022	INMOV. INTANGIBLE	INMOV. MATERIAL	INV. INMOBILIAR.
Saldo inicial bruto	**3.822,02**	**753.678,63**	**674.580,50**
Entradas		12.796,29	
En curso			
Salidas	-1.700,00	-18.704,76	
Saldo final bruto	**2.122,02**	**747.770,16**	**674.580,50**
Amortización acumulada inicial	**3.822,02**	**558.213,40**	**0,00**
Dotación		71.136,00	
Aumentos			
Disminuciones / Bajas	-1.700,00	-18.101,45	
Amortización acumulada final	**2.122,02**	**611.247,95**	**0,00**
VALOR NETO CONTABLE INICIO	**0,00**	**195.465,23**	**674.580,50**
VALOR NETO CONTABLE FINAL	**0,00**	**136.522,21**	**674.580,50**

AÑO 2021	INMOV. INTANGIBLE	INMOV. MATERIAL	INV. INMOBILIAR.
Saldo inicial bruto	**3.822,02**	**743.005,31**	**674.580,50**
Entradas		44.317,22	
En curso			
Salidas		-33.643,90	
Saldo final bruto	**3.822,02**	**753.678,63**	**674.580,50**
Amortización acumulada inicial	**3.822,02**	**518.911,67**	**0,00**
Dotación		70.729,29	
Aumentos			
Disminuciones / Bajas		-31.427,56	
Amortización acumulada final	**3.822,02**	**558.213,40**	**0,00**
VALOR NETO CONTABLE INICIO	**0,00**	**224.093,64**	**674.580,50**
VALOR NETO CONTABLE FINAL	**0,00**	**195.465,23**	**674.580,50**

Los datos de los bienes en régimen de arrendamiento financiero son los siguientes:

	FORDTRANSIT DOBLE CABINA	FORD TRANSIT	VEHÍCULO LEXUS	FORD TRANSIT COURIER
Coste del bien	17.520,66	17.024,80	30.495,87	9.100,00
Cuotas satisfechas 2022	4.290,94	4.169,62	4.945,36	383,43
Importe de cuotas pendientes	0,00	0,00	0,00	0,00

5.- ACTIVOS FINANCIEROS

El valor en libros al 31 de diciembre de los diferentes activos financieros que posee la empresa, clasificados según la categoría asignada a cada uno por la empresa, es la siguiente:

INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO								
CLASES	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CRÉDITOS DERIVADOS OTROS		TOTAL	
CATEGORIAS	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
INVERSIONES FINANCIERAS	3.005,06	3.005,06					3.005,06	3.005,06
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR					186.589,77	172.692,00	186.589,77	172.692,00
TOTAL	**3.005,06**	**3.005,06**			**186.589,77**	**172.692,00**	**189.594,83**	**175.697,06**

La sociedad no tiene participaciones significativas en otras sociedades.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO								
CLASES	INSTRUMENTO PATRIMONI		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
CATEGORIAS	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS					6.000,00	10.450,00	6.000,00	10.450,00
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR					771.615,98	1.323.271,84	771.615,98	1.323.271,84
TOTAL					**777.615,98**	**1.333.721,84**	**777.615,98**	**1.333.721,84**

Durante el ejercicio no se han producido movimientos de las cuentas correctoras por deterioro por riesgo de crédito comercial.

7.- PASIVOS FINANCIEROS

El valor en libros al 31 de diciembre de los diferentes pasivos financieros que posee la empresa es la siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						
CLASES	DEUDAS CON ENT. CRÉDITOS Y ARRENDAMIETO FINAN.		CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
CATEGORIAS	2022	2021	2022	2021	2022	2021
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A PAGAR	419.858,57	194.527,26	15.500,00	15.500,00	435.358,57	210.027,26
TOTAL	**419.858,57**	**194.527,26**	**15.500,00**	**15.500,00**	**435.358,57**	**210.027,26**

PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						
CLASES	DEUDAS CON ENT. CRÉDITOS Y ARRENDAMIETO FINAN.		CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
CATEGORIAS	2022	2021	2022	2021	2022	2021
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A PAGAR	207.679,16	277.296,89	1.349.155,47	1.647.383,36	1.556.834,63	1.924.680,25
TOTAL	**207.679,16**	**277.296,89**	**1.349.155,47**	**1.647.383,36**	**1.556.834,63**	**1.924.680,25**

No se han producido impagos ni incumplimiento de condiciones contractuales en los préstamos pendientes de pago al cierre del ejercicio.

7.- FONDOS PROPIOS

El capital social está formado por 400 participaciones sociales de 601,01 euros de valor nominal cada una. Todas las participaciones gozan de los mismos derechos. El capital se encuentra totalmente suscrito y desembolsado.

Durante el ejercicio 2021 no se han realizado transacciones con participaciones sociales propias.

8.- SITUACIÓN FISCAL

El cargo por impuesto sobre sociedades se compone de lo siguiente:

Impuesto corriente	0,00
Impuesto diferido	-306,13
Impuesto sobre Sociedades	**-306,13**

El impuesto corriente resulta de 0,00 euros, dado que la sociedad compensa Bases Imponibles Negativas generadas en ejercicios anteriores. El impuesto diferido resulta de la pérdida del crédito fiscal de la deducción por inversiones generada en 2007 que se encontraba activado en el Balance dado que ha transcurrido el plazo de 15 años sin haberse aplicado.

La sociedad tiene Bases Negativas pendientes de compensación de ejercicios anteriores por importe de 1.380.000,46 euros y deducciones generadas en ejercicio anteriores pendientes de aplicar por importe de 34.239,76 euros.

La Sociedad tiene pendientes de inspección los cuatro últimos ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables.

9.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

En relación con el órgano de administración, en el ejercicio, no se han devengado remuneraciones a favor de los administradores por razón de su cargo. Tampoco existen anticipos y créditos concedidos a los miembros del órgano de administración, ni obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida con los administradores.

El resto de operaciones vinculadas se han efectuado en condiciones de mercado.

10. OTRA INFORMACIÓN

a) El número medio de personas empleadas en los ejercicios 2022 y 2021 ha sido de 14,26 y 14,82 personas, respectivamente.

b) El desglose de los resultados excepcionales es el siguiente:

Otros resultados	**2022**	**2021**
a) Gastos excepcionales	0,00	0,00
b) Ingresos excepcionales	92.057,76	7.209,10
Total otros resultados	**92.057,76**	7.209,10

Los ingresos excepcionales corresponden a indemnizaciones por siniestros y el convenio transaccional con el Ayuntamiento de Lizaoain.

c) La sociedad ha percibido diversas subvenciones que han sido consideradas ingreso del ejercicio dado que financian gastos devengados en el propio año.

d) No existen otros acuerdos o negocios además de los expresados en el balance.

11. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO.

La Sociedad no ha incurrido en gastos significativos en materia de actuaciones medioambientales y, por consiguiente, tampoco se han dotado las correspondientes provisiones por riesgos y gastos.